

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH KHÁNH HÒA Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
VĂN PHÒNG

Khánh Hòa, ngày 27 tháng 5 năm 2016

PHIẾU GIẢI QUYẾT VĂN BẢN ĐẾN

Số, ký hiệu văn bản đến : 06 Ngày : 19/5/16
Mã văn bản đến: 914 Mã loại văn bản đến : Trưng báo
Loại văn bản : Thường Khẩn: Mật : Tuyệt mật :
Có văn bản đề giải quyết : Không cần có văn bản đề giải quyết:

Ý KIẾN CỦA CỤC TRƯỞNG

Đơn vị, cá nhân chủ trì, đơn vị, cá nhân phối hợp (nếu có)

.....
.....
.....
.....

Thời gian hoàn thành :

Ngày tháng năm 2016
Cục trưởng

Ý KIẾN CỦA PHÓ CỤC TRƯỞNG PHỤ TRÁCH

Đơn vị, cá nhân chủ trì, đơn vị, cá nhân phối hợp (nếu có)

.....
.....
.....

Thời gian hoàn thành:

Ngày tháng năm 2016
Phó Cục trưởng

Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ ĐƯỢC PHÂN CÔNG

Thực hiện hoặc chỉ đạo công chức thực hiện :

.....
.....

Thời gian hoàn thành :

Ngày tháng năm 2016
Lãnh đạo đơn vị

Số: 06.../TB-THADS

Cam Lâm, ngày 15 tháng 5 năm 2016



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 70/TB-CNTN ngày 16 tháng 5 năm 2016 của Chi nhánh Công ty CPDV đấu giá Trung Nam;

Ngày 22/6/2016 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam (số 76A-76B Nguyễn Thị Minh Khai, phường Tân Lập, thành phố Nha Trang) tiến hành tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Thành Đô – Võ Thị Bông, Nguyễn Đình Tường địa chỉ: thôn Phú Bình 2, xã Cam Tân, huyện Cam Lâm để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án, tài sản bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 244 tờ bản đồ số 20 tại thôn Phú Bình 2, xã Cam Tân, huyện Cam Lâm của ông Nguyễn Thành Đô và bà Võ Thị Bông diện tích 1522,6m² trong đó có 200m² đất ở nông thôn còn lại là đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng đến tháng 8/2050.

Tài sản gắn liền trên đất: Nhà 01 tầng, móng đá chẽ, tường xây gạch 200, nền gạch men, trần la phong nhựa. Tổng diện tích xây dựng 152m² chất lượng còn lại 70%; chuồng heo móng đá chẽ, nền xi măng trụ gạch chất lượng còn lại 50%, diện tích xây dựng 59,3m²; 02 giếng nước đường kính 0,8m chiều sâu 6m; 02 cây xoài hạt loại A, 21 cây xoài ghép từ 3-5 năm, 04 cây xoài ghép từ 1-3 năm, 01 cây me loại A, 13 cây cau cảnh loại A, 01 cây mít loại B, 11 cây mít loại C, 02 cây sứ loại C.

Giá khởi điểm: 447.141.389đ (Bốn trăm bốn mươi bảy triệu một trăm bốn mươi một ngàn ba trăm tám mươi chín đồng).

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 259 tờ bản đồ số 05 tại thôn Phú Bình 2, xã Cam Tân, huyện Cam Lâm của ông Nguyễn Thành Đô và bà Võ Thị Bông diện tích 5348,9m² loại đất trồng cây hàng năm, thời hạn sử dụng đến tháng 8/2050.

Tài sản gắn liền trên đất: 119 cây xoài ghép loại A, 25 cây dứa từ 3-5 năm, 02 cây dứa từ 1-3 năm.

Giá khởi điểm: 301.770.264đ (Ba trăm lẻ một triệu bảy trăm bảy mươi ngàn hai trăm sáu mươi bốn đồng)

3. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 432 tờ bản đồ số 05 tại thôn Phú Bình 2, xã Cam Tân, huyện Cam Lâm của ông Võ Đình Tường diện tích 1360m² thuộc loại đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng đến tháng 01/2021.

Tài sản gắn liền trên đất: 03 cây dứa xiêm từ 1-3 năm, 03 cây xoài ghép từ 1-3 năm, 20 cây xoài ghép từ 3-5 năm, 02 cây bồ đề loại A, 04 cây si loại A.

Giá khởi điểm: 53.711.334đ (Năm mươi ba triệu bảy trăm mười một ngàn ba trăm ba mươi bốn đồng).

Tổng giá khởi điểm: 802.622.987đ (Tám trăm lẻ hai triệu sáu trăm hai mươi hai ngàn chín trăm tám mươi bảy đồng).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- UBND xã Cam Tân;
- Viện KSND huyện Cam Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Ngọc Hân